

SIE SPAREN BIS ZU

48.785,- €*



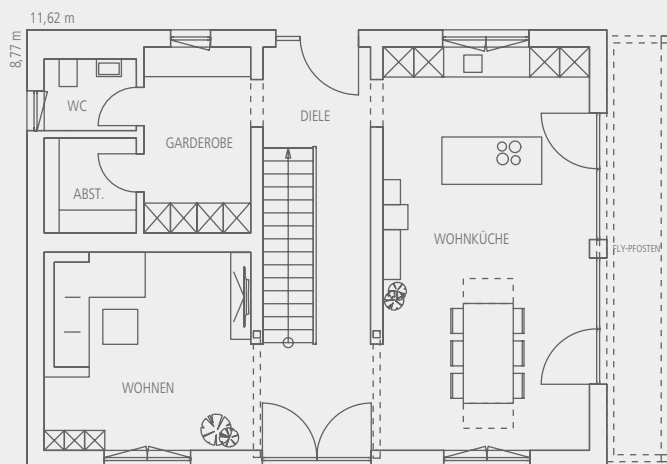
SELECT 08

→ **STATT REGNAUER STANDARD-KALKULATION AB 563.660,- €**
NUR AKTIONSPREIS AB 524.875,- €* Ihr Vorteil 38.785,- € + Gratis-Paket.

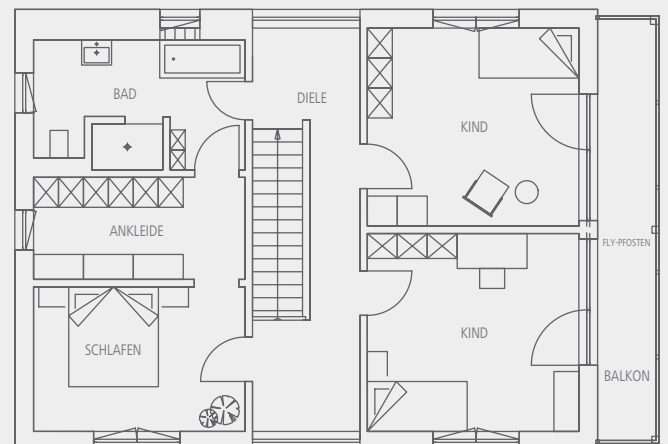
„Bauernhaus modern“, das ist der Grundgedanke dieses ganz eigenständigen Entwurfs. Er übernimmt bewährte Zitate traditionellen Bauens und interpretiert sie neu. Seine Proportionen, das flache Dach mit weitem Überstand, das den großen Giebelbalkon schützt, eine zentral gelegene Treppe im Eingangsbereich, der die Grundrisse funktional gliedert. So ist das Wohnen Teil gemeinschaftlichen Lebens und Rückzugsort als moderne „Stube“ zugleich.

Gesamt-NGF ca. 161 m², Dachneigung 20° | Frischluft-Wärmetechnik zur Aufstellung im Keller. Förderfähig als Klimafreundliches Wohngebäude (KFN) bzw. Klimafreundliches Wohngebäude mit Nachhaltigkeitszertifizierung (QNG).

Erdgeschoss, ca. 83 m² NGF.



Obergeschoss, ca. 78 m² NGF.



(Maßstab 1:150)