

SIE SPAREN BIS ZU

41.410,- €*



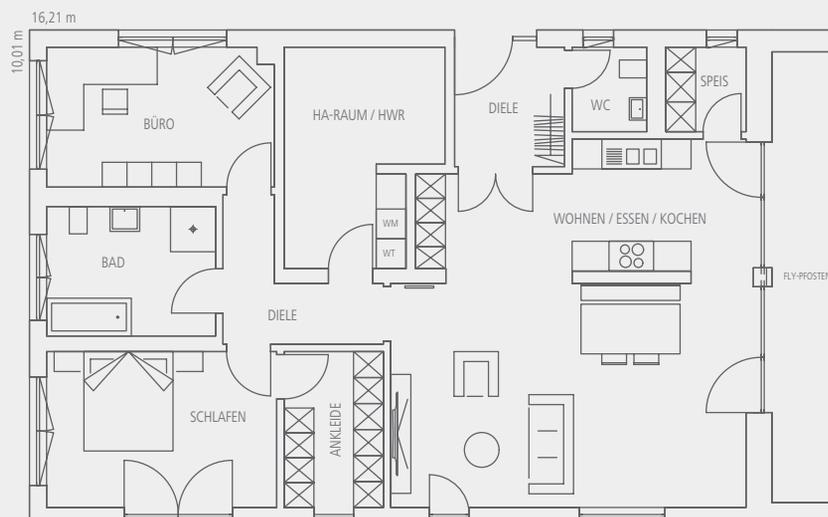
SELECT 07

→ **STATT REGNAUER STANDARD-KALKULATION AB 456.487,- €**
NUR AKTIONSPREIS AB 425.077,- €* Ihr Vorteil 31.410,- € + Gratis-Paket.

Vitales Wohnen auf einer Ebene – barrierefrei, kompakt, von jedem Raum aus mit direkter Verbindung zur Natur. Der souverän gezeichnete Baukörper in weißem Putz und Holzverschalung in Anthrazit an der Giebelseite überzeugt nicht nur in seiner architektonischen Anmutung, sondern auch in seiner überragenden Funktionalität: Hohe offene Räume geben ein großzügiges Wohnerlebnis im Bereich Wohnen, Essen und Kochen, in das sich auch die geschützte Terrasse nahtlos einfügt. Die eingezogene Decke im rückwärtigen Bereich bietet zusätzlichen Stauraum im Dachboden.

Gesamt-NGF ca. 121 m², Dachneigung 28° | Frischluft-Wärmetechnik zur Aufstellung im Keller. Förderfähig als Klimafreundliches Wohngebäude (KFN) bzw. Klimafreundliches Wohngebäude mit Nachhaltigkeitszertifizierung (QNG).

Erdgeschoss, ca. 121 m² NGF.



(Maßstab 1:150)